

ਵੱਲੋਂ

ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਵੱਲੋਂ

ਮੈਸ: ਸਿਮਰੋ ਇੰਨਫਰਾਸਟਰਕਚਰ ਐਂਡ ਡਿਵੈਲਪਰਜ਼ ਪ੍ਰਾਈ: ਲਿਮ.:,
ਸੂਭਮ ਇੰਕਲੇਵ, ਜੀ.ਟੀ ਰੋਡ ਦਬੁਰਜੀ,
ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਨੰ.ਕ/ਐਮ.ਟੀ.ਪੀ./- 884

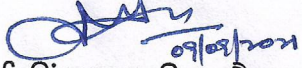
ਮਿਤੀ/- 09/09/21

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮੈਸ: ਸਿਮਰੋ ਇੰਨਫਰਾਸਟਰਕਚਰ ਐਂਡ ਡਿਵੈਲਪਰਜ਼ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਪੁੱਛਾ ਅਪਰੂਵਡ ਕਲੋਨੀ ਸੂਭਮ ਇੰਕਲੇਵ ਵਿੱਚ ਬਣਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਗਰੁੱਪ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਪਾਰਸ਼ੀਆਲ ਪੂਰਤੀ ਪਲੈਨ/ ਅਕੋਪੇਸ਼ਨ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:- ਆਪ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਬੇਨਤੀ ਮਿਤੀ 03/09/2021 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਬਣਦੀ ਰਾਜੀਨਾਮਾ ਫੀਸ 6,53,946/- ਰੁਪਏ ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫੰਡ ਵਿੱਚ ਰਸੀਦ ਨੰ: ਐਮ.ਪੀ/ 107/2021-22-024248 ਮਿਤੀ 23/08/2021 ਰਾਹੀਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਆਪ ਨੂੰ Partial completion-cum-occupancy certificate ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1. ਆਪ ਦੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਬੰਧੀ ਈ.ਡਬਲਯੂ.ਐਸ ਫਲੈਟਾਂ ਦੇ ਬਦਲੇ ਵਿੱਚ 32,28,000/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਆਪ ਇਹ ਰਕਮ ਮਿਤੀ 31/03/2022 ਤੱਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫੰਡ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਰਹੋਗੇ। ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਆਪ ਦੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੂੰ ਜਾਰੀ Partial completion-cum-occupancy certificate ਬਿਨਾਂ ਸ਼ਰਤ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
2. ਆਪ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ (ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਸਿਸਟਮ ਆਦਿ) ਸਮੇਂ ਤੇ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਰਹੋਗੇ।
3. ਆਪ ਰੇਰਾ ਵਿਭਾਗ (RERA) ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਰਹੋਗੇ।
4. ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਰੱਦੋ-ਬਦਲ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਨ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਰਹੋਗੇ।
5. ਆਪ ਫਾਈਰ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਇੰਨ-ਬਿੰਨ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਰਹੋਗੇ।


ਮਿਉਂਸਪਲ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਰ,
ਵਾਸਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।